

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat azi 25.01.2024 în ședința ordinară a CONSILIULUI LOCAL SÂNNICOLAU MARE, care se desfășoară în Sala de ședință a Casei de Cultura (Castel) Sânnicolau Mare din Str.Republicii Nr.14, convocată prin Dispoziția Primarului nr.10/18.01.2024 în conformitate cu art.196 alin.1 lit.b și art.133 alin.1 coroborat cu art.134 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Din numărul total de 17 consilieri aleși la data de 27.09.2020, au fost 15 prezenți, 1 absent (dl.Ioan Miron) și 1 consilier și-a dat demisia (dl.Florian Ivan).

De asemenea la ședința Consiliului Local mai participă de drept dl.primar Dănuț Groza și d-na Florentina Corina Petcu–secretar general al orașului.

La ședință participă cetățeni ai orașului și personalul din primărie aproximativ 12 persoane.

DI.Radu Gheorghe Asaftei - președintele de ședință, deschide lucrările ședinței și dă cuvântul d-nei Florentina Corina Petcu- secretar general al orașului pentru a supune la vot procesele verbal ale ședințelor extraordinare din data de 11 decembrie 2023, 28 decembrie 2023, 10 ianuarie 2024 și 18 ianuarie 2024.

D-na Florentina Corina Petcu - supun la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 11.12.2023 și se aprobă, cu mențiunea că cei care nu au fost prezenți la ședință se abțin (d-na Alina Mihaela Drăgoi, dl.Slobodan Lavrenski și dl.Cristian Vasile Stamate).

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

D-na Florentina Corina Petcu - supun la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 28.12.2023 și se aprobă, cu mențiunea că cei care nu au fost prezenți la ședință se abțin (Zsolt Demeter, Farca Manuel și Cristian Vasile Stamate).

D-na Florentina Corina Petcu - supun la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 10.01.2024 și se aprobă, cu mențiunea că cei care nu au fost prezenți la ședință se abțin (Adrian –Călin Grui, Tünde Kocsis și Nica Mircovici).

D-na Florentina Corina Petcu - supun la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 18.01.2024 și se aprobă în unanimitate.

În continuare dl.primar prezintă ordinea de zi.

ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 6/04.01.2019, încheiat cu SC DANI S COFFE 2018 SRL.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.7780/30.03.2004 încheiat cu Purișel Sergiu Intreprindere familială.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică, a unui spațiu din clădirea Policlinicii, strada Calea lui Traian nr.1, pentru desfășurarea de activități medicale.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.7/11107/22.10.2004 al Cabinetului medical individual Dr. Virgil Chipei.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2532/18.02.2008, încheiat cu SC MONDO LIFE SRL.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării sumei de 2.500 lei plus TVA, în vederea formulării întâmpinării și reprezentării în fața instanței de fond de către SCPA Maier, Ciucur și Asociații a Orașului Sânnicolau Mare, în dosarul nr.5391/30/2023 având ca obiect anularea HCL nr.32/2022, cerere formulată de Zahn Jr. Pentru Banater Landwirtschaft.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de stimulente financiare lunare personalului salariat din cadrul Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare și a Regulamentului de acordare a sumelor ce reprezintă stimulentele financiare.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă în vederea extinderii construcțiilor numiților Traian-Florian Petran cu soția Mariana Petran a imobilului teren în suprafață de 71 mp, situat pe strada Damșescu nr.26, înscris în C.F. 410659 Sânnicolau Mare cu nr.top.410659.
9. Proiect de hotărâre privind prima înscriere în domeniul public al Orașului Sânnicolau Mare a imobilelor teren extravilan având categoria de folosință drumuri de exploatare (DE), cuprins în anexa nr.1 în suprafață totală de 135.019 mp și teren extravilan având categoria de folosință canale de irigații (HCN) și teren neproductiv (NGL) cuprins în anexa nr.2, în suprafață totală de 162.431 mp conform documentației tehnice cadastrale întocmite de PFA Pușcău Astrid Patricia Dana.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilului teren în suprafață totală de 520 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.404953 Sânnicolau Mare, proprietatea d-lui Tiberiu Zoran Hațegan și soția Maria-Carmen Hațegan, cu imobilul teren în suprafață totală de 200 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.410671 Sânnicolau Mare, proprietatea Orașului Sânnicolau Mare, domeniul privat și administrarea Consiliului Local, într-un singur imobil, conform documentației cadastrale întocmită de PFA PUȘCĂU ASTRID PATRICIA DANA vizată OCPI cu numărul 36114/2023, într-un singur imobil cu nr.cadastral 411474 în suprafață totală de 720 mp.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe către d-na Sandu Catinca, a terenului în suprafață de 822 mp, situat în Sânnicolau Mare, strada Axente Sever nr.56-10, înscris în C.F. nr.401108 Sânnicolau Mare, cu nr.top.401108, conform raportului de evaluare nr. 494/11.01.2024.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr.3874/19.02.2020 și nr.13682/28.06.2017, încheiate cu II RUGAN CĂTĂLIN-BOGDAN.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

ȘI COMPLETARE ORDINE DE ZI

- 13.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe către dl. Ionel Cosmin Munteanu și soția Oana-Maria Munteanu, a apartamentului situat în Sânnicolau Mare, strada Republicii nr.10, bl.I, sc.A, ap.12, înscris în C.F. nr. 402025-C1-U12 Sânnicolau Mare, cu nr.cadastral 2267-2270/b/2/2/d/XII, conform raportului de evaluare nr.1168/18.01.2024.
- 14.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate a locuinței ANL reprezentând apartamentul situat în Sânnicolau Mare, strada Panselelor nr.1, bl.P 21, ap.12, înscris în CF nr.404010-C1-U12.
- 15.** Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare pe anul 2024.
- 16.** Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.17 din Regulamentul de transport public local aprobat prin HCL nr.23/28.01.2016 și modificat prin HCL nr.37/27.02.2020 și HCL nr.155/27.09.2022.
- 17.** Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei noi ramuri sportive „ATLETISM” în cadrul Clubului sportiv Unirea Sânnicolau Mare.
- 18.** Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unor posturi în cadrul Clubului Sportiv „UNIREA” Sânnicolau Mare necesare pentru derularea activității sportive la baza sportivă cu terenuri sintetice.
- 19.** Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Lăcătuș Cosmin pentru locuința situată pe strada Romilor nr.5, ap.7 din Sânnicolau Mare.
- 20.** Proiect de hotărâre privind constatarea demisiei d-lui Dan Mănăilescu din funcția de administrator al SC GOSAN SRL Sânnicolau Mare și numirea unui administrator provizoriu.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi și completările făcute și se aprobă în unanimitate.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Se trece la punctul 1 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 6/04.01.2019, încheiat cu SC DANI S COFFE 2018 SRL.

Dl.primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință - solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

Dl. consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca- Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.27839/27.11.2023 întocmit de către d-na Loredana Anca Marcu –șef Birou impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.27840/27.11.2023 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Adresa nr.7/22.11.2023 a SC DANI S COFFE 2018 SRL înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.27525/22.11.2023;
- prevederile art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit.b și art.108 lit.c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** prelungirea contractului de închiriere nr.6/04.01.2019, încheiat cu SC DANI S COFFE 2018 SRL pe o perioadă de 5 ani, modificarea sediului societății din strada Mărășești nr.2A în strada Ioan Luca Caragiale nr.6 și schimbarea administratorului societății.

Se trece la punctul 2 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.7780/30.03.2004 încheiat cu Purișel Sergiu Intreprindere familială

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Dl.Radu Gheorghe Asaftei- președintele de ședință ales solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

Dl.consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.28744/13.12.2023 întocmit de către d-na Loredana Anca Marcu –șef Birou impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.28745/13.12.2023 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția d-lui Purișel Sergiu, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.28599/11.12.2023;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- prevederile art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit.a și art.108 lit.c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** prelungirea contractului de închiriere nr.7780/30.03.2004 încheiat cu Purișel Sergiu Intreprindere familială pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii la expirarea termenului prin acordul părților.

Se trece la punctul 3 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică, a unui spațiu din clădirea Policlinicii, strada Calea lui Traian nr.1, pentru desfășurarea de activități medicale

DI. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

DI.consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr. 474/10.01.2024 întocmit de către d-na Loredana Anca Marcu –șef Birou impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.475/10.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția SUN CLINIC LOTUS prein reprezentant legal Al-Jenby Shihab, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.28622/11.12.2023;
- Prevederile art.5 alin.1 lit.a și art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.554 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit.b și art.108 lit.c, art.362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

(1) Închirierea prin licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 33,88 mp, situat în clădirea Policlinicii, strada Calea lui Traian nr.1, Sânnicolau Mare, înscris în CF nr.402327 Sânnicolau Mare, cu nr.top.2438 Sânnicolau Mare, aflat în domeniul privat și administrarea Consiliului Local.

(2) Termenul de închiriere se face pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea de prelungire la expirarea termenului.

(3) Prețul de pornire al licitației este de 18 lei/mp/lună conform HCL nr.43/74 din 23.10.2008.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Se trece la punctul 4 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.7/11107/22.10.2004 al Cabinetului medical individual Dr. Virgil Chipei

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.486/10.01.2024 întocmit de către d-na Loredana Marcu - șef Birou impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.487/10.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția d-lui dr.Virgil Chipei, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.394/09.01.2024;
- Prevederile HG nr.884/2004, privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- Prevederile art.14 alin.2 din O.G.nr.124/1998, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;
- prevederile art. 108 lit.b, art.129 alin.6 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** prelungirea contractului de concesiune nr. 7/11107/22.10.2004 al Cabinetului medical individual Dr. Virgil Chipei pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii contractului prin acordul părților.

În actul adițional de prelungire a contractului se va trece și următoarea clauză:

„În cazul în care dl.dr. Virgil Chipei se pensionează contractul de concesiune nr. 7/11107/22.10.2004 încetează”.

Se trece la punctul 5 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2532/18.02.2008, încheiat cu SC MONDO LIFE SRL

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.490/10.01.2024 întocmit de către d-na Loredana Anca Marcu –șef Birou impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.491/10.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția SC MONDO LIFE SRL înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.391/09.01.2024;
- prevederile art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit.b și art.108 lit.c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, se **supune la vot și în unanimitate se aprobă** prelungirea contractului de închiriere nr.2532/18.02.2008 încheiat cu SC.MONDO LIFE SRL din Sânnicolau Mare, strada Republicii nr.13, SAD 3, pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii la expirarea termenului, cu mențiunea că se va rezilia contractul de închiriere la data când se va începe derularea proiectului de amenajare a centrului orașului.

Se trece la punctul 6 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării sumei de 2.500 lei plus TVA, în vederea formulării întâmpinării și reprezentării în fața instanței de fond de către SCPA Maier, Ciucur și Asociații a Orașului Sânnicolau Mare, în dosarul

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

nr.5391/30/2023 având ca obiect anularea HCL nr.32/2022, cerere formulată de Zahn Jr.
Pentru Banater Landwirtschaft

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.267/11.01.2024 întocmit de către dl.Bogdan Călin Homorodean –Șef Serviciu protecția mediului și administrativ gospodăresc;
- Referatul de aprobare nr.593/11. 01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Oferta de onorariu a SCPA Maier, Ciucur și Asociației, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.267/08.01.2024;
- Prevederile art.I, alin.3 din O.U.G. nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- Prevederile art.14 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art.109 alin.3 și art.129 alin.(1) și (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** alocarea sumei de 2.500 lei plus TVA, în vederea formulării întâmpinării și reprezentării în fața instanței de fond de către SCPA Maier, Ciucur și Asociații a Orașului Sânnicolau Mare, în dosarul nr.5391/30/2023 având ca obiect anularea HCL nr.32/2022, cerere formulată de Zahn Jr. Pentru Banater Landwirtschaft. Pe lângă onorariul stabilit în ofertă se vor achita și cheltuielile de deplasare și cazare. Plata sumei alocate se va face din capitolul 5102 AUTORITĂȚI PUBLICE”.

Se trece la punctul 7 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de stimulente financiare lunare personalului salariat din cadrul Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare și a Regulamentului de acordare a sumelor ce reprezintă stimulentele financiare

DI. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Având în vedere :

- Raportul nr.449/12.01.2024 întocmit de către dl.Căprărescu Nicolae – șef Birou resurse umane, asistență socială și autoritate tutelară, relații cu publicul;
- Referatul de aprobare nr. 990/16.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Adresa nr.96/08.01.2024 a Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.449/10.01.2024;
- Adresa nr.221/12.01.2024 a Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.706/12.01.2024;
- Prevederile art.193 alin 6¹ și art.199 alin.2 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.7 lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

1. - acordarea de stimulente financiare lunare personalului salariat din cadrul Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare.

2. – Regulamentul de acordare a sumelor reprezentând stimulente financiare lunare, pentru personalul medical de specialitate al Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare, care se anexează și face parte integrantă din hotărâre.

Se trece la punctul 8 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă în vederea extinderii construcțiilor numiților Traian-Florian

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Petran cu soția Mariana Petran a imobilului teren în suprafață de 71 mp, situat pe strada Damșescu nr.26, înscris în C.F. 410659 Sânnicolau Mare cu nr.top.410659.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr. 731/15.01.2024 întocmit de către dl.Teodor Flaviu Brișan– șef Birou urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol;
- Referatul de aprobare nr.732/15.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția d-lui Traian-Florian Petran, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.28544/11.12.2023;
- prevederile art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit.(c) , alin.6 lit.b și art.108 lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** concesiunea prin atribuire directă în vederea extinderii construcțiilor numiților Traian-Florian Petran cu soția Mariana Petran a imobilului teren în suprafață de 71 mp, situat pe strada Damșescu nr.26, înscris în C.F. 410659 Sânnicolau Mare cu nr.top.410659.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind prima înscriere în domeniul public al Orașului Sânnicolau Mare a imobilelor teren extravilan având categoria de folosință drumuri de exploatare (DE), cuprins în anexa nr.1 în suprafață totală de 195.018 mp și teren extravilan având categoria de folosință canale de irigații (HCN) și teren neproductiv (NGL) cuprins în anexa nr.2, în suprafață totală de 161.434 mp conform documentației tehnice cadastrale întocmite de PFA Pușcău Astrid Patricia Dana.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Având în vedere :

- Raportul nr.824/15.01.2024 întocmit de către dl. Teodor Flaviu Brișan– șef Birou urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol;
- Referatul de aprobare nr.825/15.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 alin.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile art. 87 alin.5, art.96 alin.1, 2 și 3, art.129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit.(c) și art.139 alin.3 lit.(g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

1. prima înscriere în domeniul public al Orașului Sânnicolau Mare și administrarea Consiliului Local Sânnicolau Mare, a imobilului teren extravilan având categoria de folosință drumuri de exploatare (DE), cuprins în anexa nr.1 în suprafață totală de 195.018 mp, conform documentației tehnice cadastrale întocmită de PFA Pușcău Astrid Patricia Dana.

2. prima înscriere în domeniul public al Orașului Sânnicolau Mare și administrarea Consiliului Local Sânnicolau Mare, a imobilului teren extravilan având categoria de folosință canale de irigații (HCN) și teren neproductiv (NGL) cuprins în anexa nr.2, în suprafață totală

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

de 161.434 mp conform documentației tehnice cadastrale întocmite de PFA Pușcău Astrid Patricia Dana.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilului teren în suprafață totală de 520 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.404953 Sânnicolau Mare, proprietatea d-lui Tiberiu Zoran Hațegan și soția Maria-Carmen Hațegan, cu imobilul teren în suprafață totală de 200 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.410671 Sânnicolau Mare, proprietatea Orașului Sânnicolau Mare, domeniul privat și administrarea Consiliului Local, într-un singur imobil, conform documentației cadastrale întocmită de PFA PUȘCĂU ASTRID PATRICIA DANA vizată OCPI cu numărul 36114/2023, într-un singur imobil cu nr.cadastral 411474 în suprafață totală de 720 mp

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.885/16.01.2024 întocmit de către dl. Teodor Flaviu Brișan– șef Birou urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol;
- Referatul de aprobare nr.886/16.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 alin.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile art.132 din Ordinul nr.700/2014 a MAI-ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- documentația întocmită de către PFA PUȘCĂU ASTRID PATRICIA DANA ce va fi însușită de către Consiliul Local pentru a fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliului Local este un act autentic în sensul prevederilor art.269 alin.1 și 2 din Codul de procedură civilă și poate fi înscrisă în cartea funciară ;
- prevederile art. 87 alin.5, art.96 alin.3, art.108 lit.b, art.129 alin.2 lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** alipirea imobilului teren în suprafață totală de 520 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.404953 Sânnicolau Mare, proprietatea d-lui Tiberiu Zoran Hațegan și soția Maria-Carmen Hațegan, cu imobilul teren în suprafață totală de 200 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.410671 Sânnicolau Mare, proprietatea Orașului Sânnicolau Mare, domeniul privat și administrarea Consiliului Local, într-un singur imobil, conform documentației cadastrale întocmită de PFA PUȘCĂU ASTRID PATRICIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

DANA vizată OCPI cu numărul 36114/2023, într-un singur imobil cu nr.cadastral 411474 în suprafață totală de 720 mp.

Se trece la punctul 11 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe către d-na Sandu Catinca, a terenului în suprafață de 822 mp, situat în Sânnicolau Mare, strada Axente Sever nr.56-10, înscris în C.F. nr.401108 Sânnicolau Mare, cu nr.top.401108, conform raportului de evaluare nr. 494/11.01.2024

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.822/15.01.2024 întocmit de către d-na Loredana-Anca Marcu – șef Birou impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.823/15.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția d-nei Sandu Catinca, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr. 28334/06.12.2023;
- raportul de evaluare înregistrat la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.494/11.01.2024;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- prevederile art.87 alin.5, art.96 alin.3, art.129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit. (b), art.362 alin.(1) și art.364 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură și al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

1. vânzarea fără licitație a imobilului teren în suprafață de 822 mp, situat în Sânnicolau Mare, strada Axente Sever nr.56-10, înscris în C.F. nr. 401108 Sânnicolau Mare, cu nr.top. 401108, deținut în baza contractului de concesiune nr. 17769/12.08.2014, la prețul de 27.200 lei fără TVA - echivalentul a 5.474 euro, către d-na Catinca Sandu, conform raportului de evaluare nr.494/11.01.2024.

Beneficiara contractului va achita suma de 10.000 lei ca și avans și diferența de 17.200 lei în rate lunare, pe o perioadă de 5 ani cu o dobândă de 8%, conform BNR, rata dobânzii la facilitatea de creditare aplicată la fiecare rată.

La vânzarea imobilului teren se va stabili suprafața liberă de construcții-teren construibil, pentru care se va calcula valoarea TVA, conform prevederilor legale.

2. că beneficiara contractului de vânzare-cumpărare va suporta și cheltuielile ocazionate cu evaluarea terenului în cauză, iar valoarea evaluării se va deduce din factura emisă de către evaluator pentru efectuarea expertizei în cauză.

3. împuternicirea d-lui Flaviu Teodor Brișan—șef Birou urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol, sau d-na Loredana-Anca Marcu- șef Birou impozite și taxe locale, ca în numele și pentru orașul Sânnicolau Mare, să semneze la SOCIETATEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

PROFESIONALĂ NOTARIALĂ DANIEL AMAN, EDUARD LAMBERT, EMIL-SIMION GRUI ȘI ALEXANDRA –EMILIA FRUNZĂ din Sânnicolau Mare contractul de vânzare cumpărare.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr.3874/19.02.2020 și nr.13682/28.06.2017, încheiate cu II RUGAN CĂTĂLIN-BOGDAN.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.877/15.01.2024 întocmit de către d-na Loredana Anca Marcu –șef Birou impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.878/15.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția II RUGAN CĂTĂLIN BOGDAN înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.851/15.01.2024;
- prevederile art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit.a și art.108 lit.c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ; procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** prelungirea contractelor de închiriere nr.3874/19.02.2020 și nr.13682/28.06.2017, încheiate cu II RUGAN CĂTĂLIN-BOGDAN, pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea de prelungire a contractului la expirarea termenului, prin acordul părților.

Se trece la punctul 13 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe către dl. Ionel Cosmin Munteanu și soția Oana-Maria Munteanu, a apartamentului situat în Sânnicolau Mare, strada Republicii nr.10, bl.I, sc.A, ap.12, înscris în C.F. nr. 402025-C1-U12 Sânnicolau Mare, cu nr.cadastral 2267-2270/b/2/2/d/XII, conform raportului de evaluare nr.1168/18.01.2024.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Având în vedere :

- Raportul nr.1169/18.01.2024 întocmit de către dl.Bogdan Istode- inspector de specialitate în cadrul Biroului impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.1171/18.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- petiția d-lui Ionel Cosmin Munteanu și soția Oana-Maria Munteanu, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.25575/30.10.2023;
- raportul de evaluare înregistrat la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.1168/18.01.2024;
- prevederile art.87 alin5, art.108 lit.e, art.129 alin.2 lit.(c), alin.6 lit. (b) și art.354 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

1. vânzarea directă către dl.Ionel Cosmin Munteanu și soția Oana-Maria Munteanu, a apartamentului situat în Sânnicolau Mare, strada Republicii nr.10, bl.I, sc.A, ap.12, înscris în C.F. nr. 402025-C1-U12 Sânnicolau Mare, cu nr.cadastral 2267-2270/b/2/2/d/XII, care deține apartamentul în baza contractului de închiriere nr.17644/12.11.2018. Prețul apartamentului este de 99.000 lei, echivalentul a 19.918 euro, conform raportului de evaluare nr.1168/18.01.2024, care se anexează și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Beneficiarii contractului vor achita suma de 99.000 lei în rate lunare, pe o perioadă de 5 ani cu o dobândă de 8%, conform BNR, rata dobânzii la facilitatea de creditare aplicată la fiecare rată.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

2. că beneficiarii contractului de vânzare-cumpărare vor suporta și cheltuielile ocazionate cu evaluarea imobilului în cauză, iar valoarea evaluării se va deduce din factura emisă de către evaluator pentru efectuarea expertizei în cauză.

3. împuternicirea dl. Flaviu Teodor Brișan–șef Birou urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol sau d-na Loredana Anca Marcu- șef Birou impozite și taxe locale ca în numele și pentru orașul Sânnicolau Mare, să semneze la SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ DANIEL AMAN, EDUARD LAMBERT, EMIL-SIMION GRUI ȘI ALEXANDRA –EMILIA FRUNZĂ din Sânnicolau Mare contractul de vânzare cumpărare.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate a locuinței ANL reprezentând apartamentul situat în Sânnicolau Mare, strada Panslelor nr.1, bl.P 21, ap.12, înscris în CF nr.404010-C1-U12

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.1176/18.01.2024 întocmit de către dl.Bogdan Istode –inspector de specialitate în cadrul Biroului impozite și taxe locale;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- Referatul de aprobare nr.1177/18.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția d-nei Fabian Alina Cristina, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.16616/01.08.2022;
- Prevederile art.10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.19² din HG nr.962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația întocmită de SC AB CONSULTING SRL, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.27161/16.11.2023;
- prevederile art. 108 lit.e, 129 alin.2 lit.(c) și alin.6 lit.b, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

1. vânzarea în rate a apartamentului situat în Sânnicolau Mare, strada Panselelor nr.1, bl.P21, apartament nr.12, având număr cadastral 404010-C1- U12, intabulat în Cartea Funciară nr. 404010-C1-U12 a localității Sânnicolau Mare, către d-na Cristina-Alina Fabian, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.24728/15.11.2016.

Beneficiara contractului va achita apartamentul pe o perioadă de 25 ani în rate lunare cu o dobândă de 7 %, conform BNR, rata dobânzii de politică monetară la care se adaugă două puncte procentuale conform HG nr.962/27.09.2001, adică 9%, această dobândă fiind aplicabilă la valoarea rămasă de achitat și se aplică la fiecare rată și rămâne neschimbată pe întreaga durată a contractului.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

2. Prețul vânzării este de 133.224,93 lei, din care 1.319,06 lei este comisionul de 1%, conform Fișei de calcul din Documentația privind calculul valorii de vânzare a locuințelor ANL din orașul Sânnicolau Mare înregistrat la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.27161/16.11.2023.

Beneficiara va achita la încheierea contractului de vânzare cumpărare un avans de 15% din valoarea de vânzare a locuinței și comisionul de 1% către UAT Sânnicolau Mare.

Se trece la punctul 15 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al Spitalului Orășenesc Sânnicolau Mare pe anul 2024.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre, iar în urma discuțiilor propune amânarea acestui punct pentru ședința viitoare.

Președintele de ședință **supune la vot propunerea și în unanimitate se aprobă.**

Se trece la punctul 16 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.17 din Regulamentul de transport public local aprobat prin HCL nr.23/28.01.2016 și modificat prin HCL nr.37/27.02.2020 și HCL nr.155/27.09.2022.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.1213/18.01.2024 întocmit de către dl. Lucian Ostrovăți-consilier achiziții publice în cadrul Biroului management proiecte, juridic, achiziții publice, autorizare transport și dl Radu Pușcaș- inspector de specialitate în cadrul Biroului urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol;
- Referatul de aprobare nr.1214/18.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- prevederile Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local;
- prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- prevederile Ordinului nr.207/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de acordare a autorizatiilor de transport in domeniul serviciilor de transport public local;
- prevederile Legii nr.328/2018 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007;
- prevederile Ordinului nr.972/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru pentru efectuarea transportului public local si a Caietului de sarcini-cadru al serviciilor de transport public local;
- prevederile Legii nr.225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006;
- prevederile art.6 lit.j din Ordinul nr.356/2007 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.d, alin(3) lit.c și alin.(7) lit.n, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

I. modificarea și completarea art.17 din Regulamentul de transport public local aprobat prin HCL nr.23/28.01.2016 și modificat prin HCL nr.37/27.02.2020 și HCL nr.155/27.09.2022, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din hotărâre.

II. formularele tipizate necesare pentru eliberarea autorizațiilor taxi și a declarațiile pe propria răspundere privind atribuirea autorizațiilor taxi, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din hotărâre.

III. modificarea și introducerea de noi tarife tarife percepute pentru eliberarea autorizațiilor taxi și a copiilor conforme, prevăzute în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din hotărâre.

Se trece la punctul 17 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei noi ramuri sportive, „ATLETISM” în cadrul Clubului sportiv Unirea Sânnicolau Mare.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.1377/23.01.2024, întocmit de către dl.Nicolae Căprărescu –șef Birou resurse umane, asistență socială și autoritate tutelară, relații cu publicul;
- Referatul de aprobare nr.1420/23.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Referatul nr.26/23.01.2024 întocmit de către dl. Ginorel Flavius Sitaru- director al CS UNIREA Sânnicolau Mare, înregistrat la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.1377/23.01.2024;
- Prevederile Legii nr.69/2000 a educației fizice și sportului;
- prevederile HG 884/2001 pentru aprobarea Regulamentului de punere în aplicare a dispozițiilor Legii Educației Fizice și Sportului nr.69/2000;
- Prevederile art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv de drept public „UNIREA” Sânnicolau Mare;
- prevederile art. 129 alin.2 lit a și d, art.129 alin.3 lit.c coroborat cu alin.7 lit.f din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** înființarea unei noi ramuri sportive,„ATLETISM” în cadrul Clubului sportiv Unirea Sânnicolau Mare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Se trece la punctul 18 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unor posturi în cadrul Clubului Sportiv „UNIREA” Sânnicolau Mare necesare pentru derularea activității sportive la baza sportivă cu terenuri sintetice.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.1386/23.01.2024, întocmit de către dl.Nicolae Căprărescu –șef Birou resurse umane, asistență socială și autoritate tutelară, relații cu publicul;
- Referatul de aprobare nr.1421/23.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Referatul nr.27/23.01.2024 întocmit de către dl. Ginorel Flavius Sitaru- director al CS UNIREA Sânnicolau Mare, înregistrat la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.1386/23.01.2024;
- Prevederile Legii nr.69/2000 a educației fizice și sportului;
- Prevederile art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv de drept public „UNIREA” Sânnicolau Mare;
- prevederile art. 129 alin.2 lit.a, alin.3 lit.c și alin.7 lit.f din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** înființarea unor posturi în cadrul Clubului Sportiv „UNIREA” Sânnicolau Mare necesare pentru derularea activității sportive la baza sportivă cu terenuri sintetice, după cum urmează:

1. un post de administrator;
2. un post de muncitor calificat- muncitor de întreținere;
3. două posturi de îngrijitor.

Se trece la punctul 19 al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Lăcătuș Cosmin pentru locuința situată pe strada Romilor nr.5, ap.7 din Sânnicolau Mare.

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr. 1393/23.01.2024 întocmit de către dl.Bogdan Istode– inspector de specialitate în cadrul Biroului impozite și taxe locale;
- Referatul de aprobare nr.1394/23.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Petiția d-lui Lăcătuș Cosmin înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.17249/03.07.2023;
- Prevederile art.2146 din Codul civil;
- prevederile art.87 alin.5, art.129 alin. 1 și alin.2 lit.(c), alin.(7) lit.q din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă** încheierea unui contract de comodat cu Lăcătuș Cosmin pentru locuința situată pe strada Romilor nr.5, ap.7 din Sânnicolau Mare. Contractul de comodat se încheie pe o perioadă de 1 an cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Se trece la punctul 20 al ordinei de zi – Proiect de hotărâre privind constatarea demisiei d-lui Dan Mănăilescu din funcția de administrator al SC GOSAN SRL Sânnicolau Mare și numirea unui administrator provizoriu.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

Dl. primar prezintă referatul și proiectul de hotărâre. Dl. Consilier Luca Marian propune ca la art.2 să fie trecut „**încetarea mandatului**”, în loc de „**revocarea mandatului**”.

Președintele de ședință solicită președinților comisiilor de specialitate să spună ce au stabilit comisiile:

D-nul consilier Manuel Trebenț Sebastian - Comisia economico-financiară - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-nul consilier Marian Leontin Luca - Comisia juridică, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre;

D-na consilier Alina Drăgoi - Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii - a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință:

Având în vedere :

- Raportul nr.1514/25.01.2024, întocmit de către dl.Bogdan Călin Homorodean- Șef Serviciu administrativ, protecția mediului;
- Referatul de aprobare nr.1523/25.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- Demisia d-lui Dan Mănăilescu din funcția de administrator al SC GOSAN SRL, înregistrată la registratura Orașului Sânnicolau Mare sub nr.1512/25.01.2024;
- Prevederile Legii nr.31/1990 a societăților comerciale- republicată;
- Prevederile OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- prevederile art.129 alin. 2 lit.(a) și art.136 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE



Str.Republicii nr.15
Sânnicolau Mare, 305600
www.sannicolau-mare.ro

tel.0256/370366; 370340
fax 0256/370350
primaria@sannicolau-mare.ro

SECRETAR GENERAL
secretar@sannicolau-mare.ro

al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, **supun la vot și în unanimitate se aprobă :**

1. Orașul Sânnicolau Mare, județul Timiș, în calitate de administrator unic al S.C.Gosan SRL, prin Consiliul Local Sânnicolau Mare ia act de demisia domnului Dan Mănăilescu din funcția de administrator al S.C.Gosan S.R.L., înregistrată sub numărul 1512/ 25.01.2024.

2. Începând cu data de 01.02.2024 se aprobă propunerea de încetare a mandatului de administrator al S.C.GOSAN SRL deținut de domnul Dan Mănăilescu.

3. Începând cu data de 01.02.2024 se aprobă numirea administratorului provizoriu al S.C.GOSAN SRL, domnul Zoran – Corin SIMICI.

4. Pe perioada exercitării mandatului de administrator provizoriu acesta va beneficia de indemnizația lunară fixă netă de 6.340 lei plus bonuri / tichete de masă.

Nemaifiind alte probleme, președintele de ședință declară ședința de consiliu închisă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADU GHEORGHE ASAFTEI

SECRETAR GENERAL
FLORENTINA CORINA PETCU