

H O T Ă R Ă R E A NR.13
DIN 25 IANUARIE 2024

privind aprobarea alipirii imobilului teren în suprafață totală de 520 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.404953 Sânnicolau Mare, proprietatea d-lui Tiberiu Zoran Hațegan și soția Maria-Carmen Hațegan, cu imobilul teren în suprafață totală de 200 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.410671 Sânnicolau Mare, proprietatea Orașului Sânnicolau Mare, domeniul privat și administrarea Consiliului Local, într-un singur imobil, conform documentației cadastrale întocmită de PFA PUȘCĂU ASTRID PATRICIA DANA vizată OCPI cu numărul 36114/2023, într-un singur imobil cu nr.cadastral 411474 în suprafață totală de 720 mp

Consiliul Local al orașului Sânnicolau Mare, județul Timiș ;

Având în vedere:

- Raportul nr.885/16.01.2024 întocmit de către dl. Teodor Flaviu Brișan– șef Birou urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol;
- Referatul de aprobare nr.886/16.01.2024 a primarului Orașului Sânnicolau Mare;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 alin.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile art.132 din Ordinul nr.700/2014 a MAI-ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- documentația întocmită de către PFA PUȘCĂU ASTRID PATRICIA DANA ce va fi însușită de către Consiliul Local pentru a fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliului Local este un act autentic în sensul prevederilor art.269 alin.1 și 2 din Codul de procedură civilă și poate fi înscrisă în cartea funciară ;
- prevederile art. 87 alin.5, art.96 alin.3, art.108 lit.b, art.129 alin.2 lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul Comisiei economico-financiară și agricultură al Comisiei juridice, disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Sânnicolau Mare și al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, sport, familie și protecție copii;

În temeiul art. 139 și ale art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă alipirea imobilului teren în suprafață totală de 520 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.404953 Sânnicolau Mare, proprietatea d-lui Tiberiu Zoran Hațegan și soția Maria-Carmen Hațegan, cu imobilul teren în suprafață totală de 200 mp situat pe strada Teodor Bucurescu nr.33, înscris în CF nr.410671 Sânnicolau Mare, proprietatea Orașului Sânnicolau Mare, domeniul privat și administrarea Consiliului Local, într-un singur imobil, conform documentației cadastrale întocmită de PFA PUȘCĂU ASTRID PATRICIA DANA vizată OCPI cu numărul 36114/2023, într-un singur imobil cu nr.cadastral 411474 în suprafață totală de 720 mp.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județul Timiș ;
- Secretarului general al orașului;
- Primarului orașului;
- Biroului urbanism, investiții, disciplină în construcții, amenajarea teritoriului, agricol;
- SOCIETĂȚII PROFESIONALE NOTARIALE DANIEL AMAN, EDUARD LAMBERT EMIL-SIMION GRUI ȘI ALEXANDRA –EMILIA FRUNZĂ din Sânnicolau Mare ;
- Biroului de carte funciară.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ;
CONSILIER
RADU GLHEORGHE ASAFTEI**

**CONTRASEMNEAZĂ;
SECRETAR GENERAL
FLORENTINA CORINA PETCU**